

**UCHWAŁA NR 42/IV/2011
RADY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE**

z dnia 26 stycznia 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, gruntu części działki ozn. ewid. nr 5407/10 o powierzchni 13,8 m² położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Szopena.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. u. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miejska w Lubaczowie uchwala, co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości składającej się z części działki ozn. ewid. nr 5407/10 o powierzchni 13,8 m² położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Szopena .
- § 2.** Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.
- § 3.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.
- § 4.** Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miejskiej w Lubaczowie.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wniosek o dzierżawę w/w części działki złożyła Pani Teresa Czernisz zam. 37-600 Lubaczów ul. Szopena 28/34. Działka jest użytkowana przez wnioskodawcę pod tymczasowy garaż. Na dzierżawę była zawarta umowa do dnia 31 marca 2011 r. Wnioskodawczyni nadal użytkuje w/w działkę i płaci czynsz dzierżawny. Pomimo, że proponowany okres dzierżawy jest do 3 lat w związku z tym, że na dzierżawę nieruchomości będzie zawarta kolejna umowa, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami, na następną dzierżawę tej samej działki wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.