

**Uchwała Nr 41/V/2003
Rady Miejskiej w Lubaczowie
z dnia 31 stycznia 2003 r.**

w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku jej podziału na nowe nieruchomości

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 98 ust. 4 i art. 147, 148 ust. 1-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 46, poz. 543 z 2000 r. z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Lubaczowie postanawia co następuje :

§ 1

1. Ustala się opłatę adiacencką za wzrost wartości nieruchomości w wyniku jej podziału na nowe nieruchomości w wysokości 30 % różnicy wartości nieruchomości.
2. Wartość nieruchomości przed podziałem i po jego dokonaniu określają rzeczoznawcy majątkowi, według stanu na dzień wydania decyzji o ustaleniu opłaty adiacenckiej na koszt gminy.
3. Opłata adiacencka może być na wniosek właściciela nieruchomości rozłożona na raty roczne płatne w okresie do 10 lat.
4. Opłaty o których mowa w pkt. 1 i 3 podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 2

Opłata adiacencka będzie naliczana od nieruchomości, która posiada powierzchnię powyżej 0,30 ha i dzielona jest na nowe nieruchomości od 3 działek wzwyż.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo – Gospodarczej Rady Miejskiej w Lubaczowie.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubaczowie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

inż. Zdzisław Cioch